

DECRETO N. 82

DEL 21-05-2024

OGGETTO: Bando Finanziamenti IRVV 2022 - Mutuo Restauro Ville Venete L.R. 63/79VE 211 Villa MOSCHENI, VOLPI, BALDAN a Mira (VE) - Concessione

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- in data 30.09.2022 con prot. nn. 06242 e 6253 è pervenuta la domanda di Mutuo per il Restauro di Ville Venete da destinarsi a Villa MOSCHENI, VOLPI, BALDAN (cod. cat. prov. VE 211), sita nel comune di Mira (VE) per lavori di Restauro delle facciate, opere interne, ripristini scala e adeguamento impiantistico nel medesimo complesso monumentale;

ESAMINATO il progetto di restauro nell'importo complessivo di €. 755.263,08 oltre alle relazioni ed alla documentazione;

VISTI:

- il Decreto di vincolo del complesso in argomento, con D.M. 21.11.1981 emesso ai sensi della Legge n. 1089/1939;
- l'Autorizzazione della competente Soprintendenza MIC_SABAP-VEmet-PD-TV-BL;

TENUTO CONTO dei criteri contenuti nel Bando - "Regolamento per l'accesso ai Finanziamenti 2022 per il Restauro delle Ville Venete" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 17.12.2021, con specifico riferimento all'Allegato D del citato provvedimento;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50 del 22.12.2022, con la quale viene approvato il primo piano di riparto dei finanziamenti per il 2022, con specifico riferimento all'Allegato (contributi);
- il Decreto del Direttore IRVV n. 280 del 29.12.2022, con il quale sono state impegnate le risorse economiche necessarie al finanziamento degli interventi in argomento;

RITENUTO di:

- a) poter concedere un contributo nell'importo di €. 500.000,00;
- b) di concedere un abbattimento del tasso di interesse pari al 50% del B.C.E.;

CONSIDERATO che l'erogazione del contributo è sospensivamente condizionata alla sottoscrizione di apposita convenzione approvata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 20.11.2012, dato atto che è stato effettuato un apposito sopralluogo da parte dei tecnici dell'Istituto;

PRESO ATTO:

- dell'esito dell'istruttoria e dato atto che sussistono i requisiti previsti dalla legge e dal bando per l'erogazione del finanziamento, entro i limiti derivanti dal piano di riparto e nel rispetto delle predette disposizioni attuative;
- della sottoscrizione tra l'Istituto e Credite Agricole Italia Spa della convenzione per la gestione di forme di finanziamento mediante mutui, pervenuta definitivamente al prot. n.0181/15.04.2024
- che sul presente provvedimento è stato acquisito parere favorevole di regolarità da parte dei responsabili dei servizi interessati;

VISTE le L.L.R.R. n. 63/1979, n. 53/1993 e n. 39/2001 e D.lgs 118/2011 e smi;

VISTA la legge n. 233/1991;

VISTO il regolamento disciplinante l'organizzazione degli uffici dell'I.R.V.V. e richiamate altresì le direttive e i regolamenti comunitari in materia di contribuiti e finanziamenti (anche in materia di "*de minimis*") e le conseguenti disposizioni governative, nazionali e regionali;

VISTI gli artt.10 e 11 del vigente "Regolamento disciplinante l'organizzazione degli Uffici, del Personale e il Procedimento Amministrativo" che dispongono i poteri del Direttore e dei Dirigenti in materia di spesa.

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 1 comma 41 della L. 190/2012 e art. 6 del vigente Codice di comportamento dei dipendenti IRVV non sussistono cause di conflitto di interessi, per l'adozione del presente atto;

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

DECRETA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. n. 23 della L. R. 24.08.1979, n. 63 e s.m.i., le opere ammissibili dei lavori di Restauro delle facciate, opere interne, ripristini scala e adeguamento impiantistico del complesso monumentale di Villa MOSCHENI, VOLPI, BALDAN (Cod. CAT. Prov. VE 211), sita nel comune di Mira (VE), facendo proprie le prescrizioni della competente Soprintendenza;
3. di concedere al legale rappresentante della villa in argomento (Cod. CAT. Prov. VE 211), sita nel comune di Miera (VE), un mutuo ipotecario di € 500.000,00 della durata di anni 20 (venti), ad un tasso di interesse pari al 50% (cinquantapercento) B.C.E. (tasso applicato alle principali operazioni di rifinanziamento dell'Eurosistema – Banca Centrale Europea), per lavori di restauro, risanamento conservativo e realizzazione opere per l'accessibilità al complesso monumentale in oggetto, coerentemente alle finalità del Bando IRVV;
4. di determinare qualora il tasso calcolato secondo quanto indicato nel presente provvedimento di concessione determini un risultato di segno negativo, il tasso è comunque fissato a zero, essendo in ogni caso la Parte Finanziata tenuta a restituire l'importo capitale erogato";
5. di subordinare la liquidazione delle somme concesse alla puntuale rendicontazione documentale di tutti i lavori eseguiti sino alla concorrenza dell'importo massimo concesso che ha costituito base di calcolo per la determinazione della proposta di finanziamento, fino a € 755.263,08;
6. di stabilire che la completa erogazione della somma di contributo potrà avvenire a seguito presentazione di un'auto-certificazione prodotta dal proprietario, che attesti di aver realizzato tutti i lavori finanziati e con la quale, comunque, si impegni a non richiedere su tali lavori ulteriori mutui o contributi, e comunque fatto salvo la verifica tecnica e

- amministrativa da parte degli uffici IRVV;
7. di condizionare l'erogazione delle suddette provviste alla effettiva visitabilità della villa da parte del pubblico, come da schema di Convenzione, approvata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 20.11.2012 e all'esito del sopralluogo da effettuarsi da parte dei tecnici dell'Istituto;
 8. di stabilire, pena la revoca del finanziamento, che il beneficiario è tenuto a:
 - a. formalizzare l'accettazione del contributo, entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'avvenuta concessione;
 - b. apporre sul cartello di cantiere, in condizioni ben visibili, la dicitura "intervento finanziato dall'Istituto Regionale per le Ville Venete" e il logo dell'I.R.V.V.;
 - c. ultimare i lavori entro 24 mesi dalla data del presente decreto, presentando entro tale termine, il necessario rendiconto tecnico-finanziario;
 9. di dare atto che la spesa di €. 500.000,00 trova copertura nell'impegno n. 325 5° Liv. 999 del 30.12.2022, del Cap. 1310.4 "Concessione Crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato a altre Imprese (L.R. 63/79 art. 17 lett. C)" - Bilancio di gestione es. fin. 2022 che presenta la sufficiente disponibilità;
 10. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
 11. di procedere alle prescritte pubblicazioni del presente provvedimento, compresa nella pagina Amministrazione trasparente nell'apposita sezione, oltre a dare comunicazione ai soggetti interessati.

IL DIRETTORE
Specchio Enrico

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DECRETO N. 82

DEL 21-05-2024

**OGGETTO: Bando Finanziamenti IRVV 2022 - Mutuo Restauro Ville Venete L.R. 63/79VE
211 Villa MOSCHENI, VOLPI, BALDAN a Mira (VE) - Concessione**

VISTO CONTABILE

Il sottoscritto responsabile del servizio Affari generali e Contabilità attesta la copertura finanziaria e la regolarità contabile del presente provvedimento.

L'Ufficio Ragioneria attesta la copertura di spesa di **€ 500.000,00** nell'impegno n.325 del 30.12.2022 Cap. 1310 art.4 "Concessione Crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato a altre Imprese (L.R. 63/79 art. 17 lett. C)" Es. Fin. 2022

Data 24-05-2024

IL DIRETTORE
Specchio Enrico

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.